

□ 조감도



KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

※NOTE:

△			
△			
△			

EGA GROUP
(주) 이가영합건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T 0223440-8885, F 0223440-8635

구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설팀트
조경	조경공방 B02

PROJECT TITLE
KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (실시설계)

DRAWING TITLE	
조감도	
DATE	SCALE
2019_11	A1 :1 / NONE A3 :1 / NONE
APPROVED	DRAWING NO
임태희	
DESIGNED	PROJECT NO
송희영	A03-001
DESIGNED BY	
이덕우	

투시도



KSPo 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

△			
△			
△			

EGAGROUP
(주) 이가영합건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T 0223440-8985, F 0223440-8635

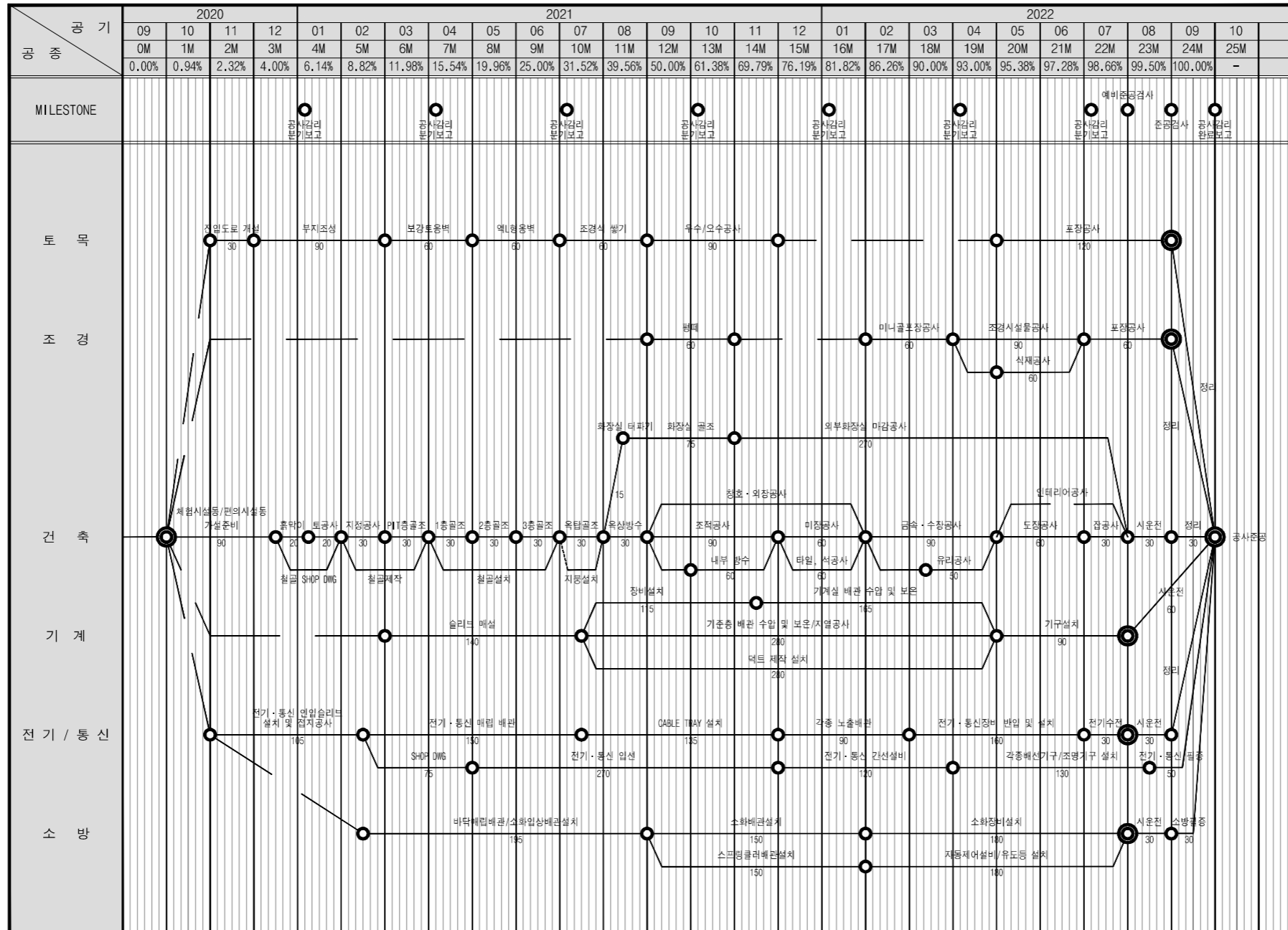
구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설팀트
조경	조경공방 B02

PROJECT TITLE
KSPo 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (실시설계)

STANDARD TITLE 투시도

DATE	2019_11	SCALE	A1 :1 / NONE A3 :1 / NONE
APPROVED	원 태 희	DRAWING NO	
DESIGNED	송 희 영	PROJECT NO	A03-002
DATE	이 역 우		

KSPQ스포츠가치센터 건립사업 공사계획공정표 (예정)

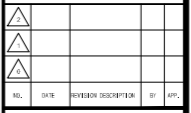


* 상기 일정은 현장여건과 공사 진행사항에 따라 변경될 수 있음.



KSPQ 스포츠가치센터 건립사업 설계용역

NOTE:



(주) 이가영건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
1102344-8845, F102344-8455

구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대광엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설터트
조경	조경공방 B02

PROJECT
KSPQ 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (상시설계)

PROJECT
공사계획공정표

DATE	2019_11	SCALE	A1 : 1/NONE A3 : 1/NONE
DESIGNER	임태희	DRAWER	
REVISION	승리일	NO.	A04-001
CHECKER	이덕우		

■ 금회공사범위

1. KSP0 스포츠가치센터 체험시설동 및 편의시설동 건설공사
2. 야외체육시설 및 보조시설 건설공사
(단, '국궁체험장'과 '미니골프장'은 포장공사까지만 시행함)

■ 분야별 공사범위 구분

- ①: 야외주차장 및 진입광장 바닥마감 경계
- ②: 육상트랙 - 광장 보행구간 바닥마감 경계

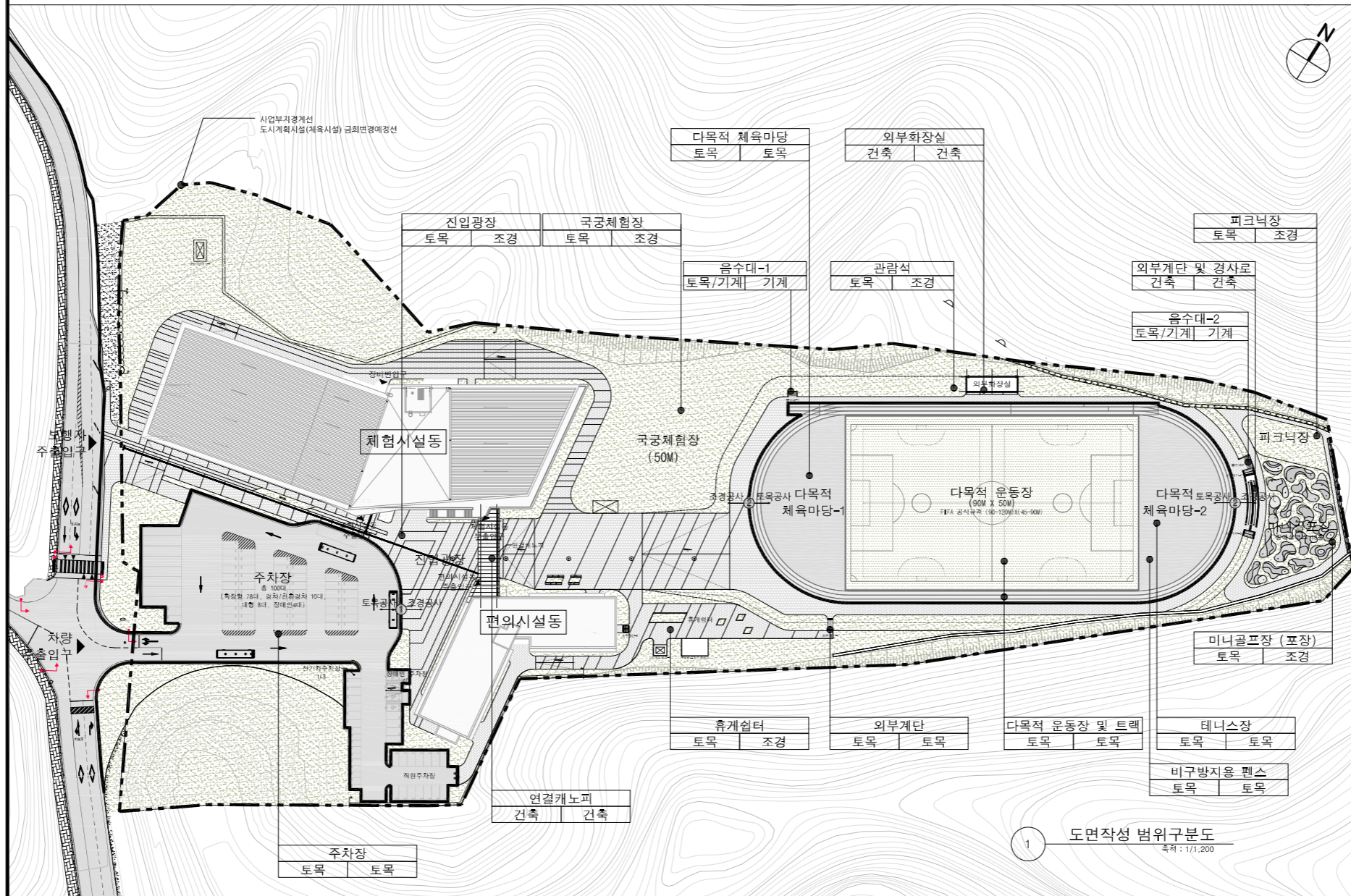
■ 공사구분범례

범례(구분)	
골조/바탕	마감



KSP0 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

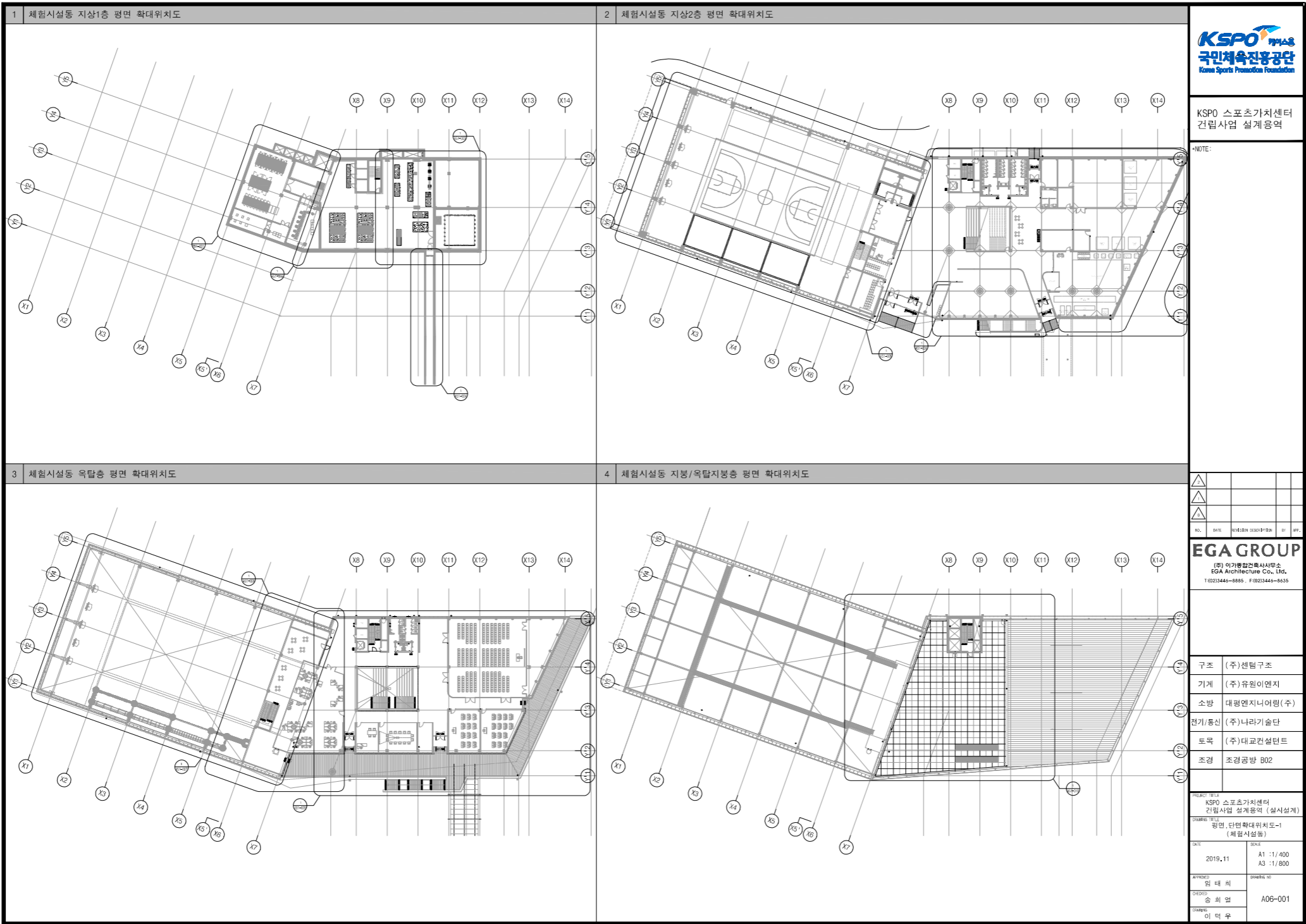
*NOTE:
1. GL±0=FH+51.55
2. 지상1층 FL=EL±0=GL+100



EGAGROUP
(주) 에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:022344-2285, F:022344-2435

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설엔트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME	KSP0 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (실시설계)	
PROJECT TITLE	도면작성 범위구분도 (분야별 설계도시작성내용 및 경계)	
DATE	2019_11	SCALE: A1 :1/600 A3 :1/1200
DESIGNED BY	김태희	DRAWN BY
CHECKED BY	송희연	NO.
DATE		A05-001
SCALE	이석우	



KSPD 스포츠기센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

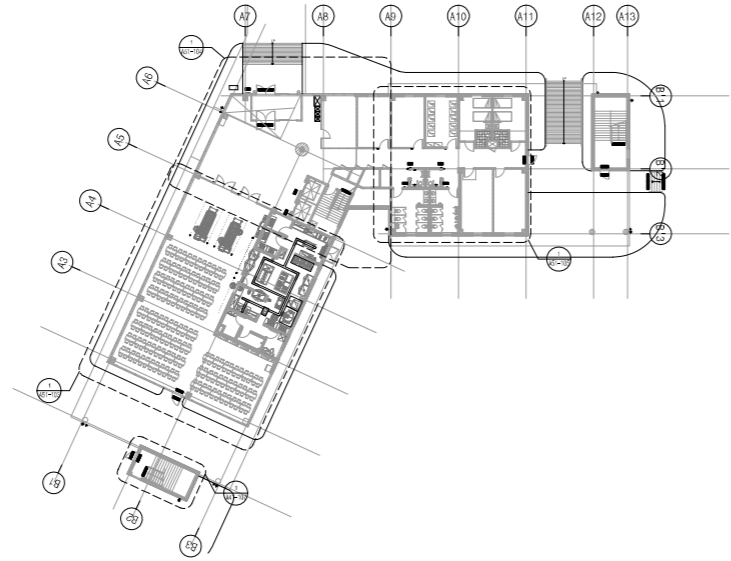
EGAGROUP
(주) 이가영건축사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T 02-3446-8885, F 02-3444-8635

구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설트
조경	조경공방 B02

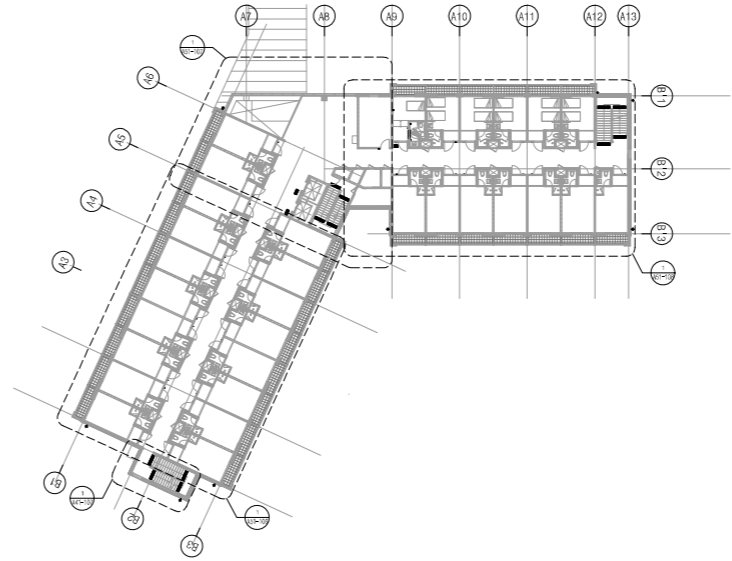
PROJECT
KSPD 스포츠기센터
건립사업 설계용역 (실시설계)

DATE	2019_11	SCALE	A1 :1/400 A3 :1/800
APPROVED	원태희	DATE	
DESIGNED	송희영	NO.	A06-001
DRAWN	이덕우		

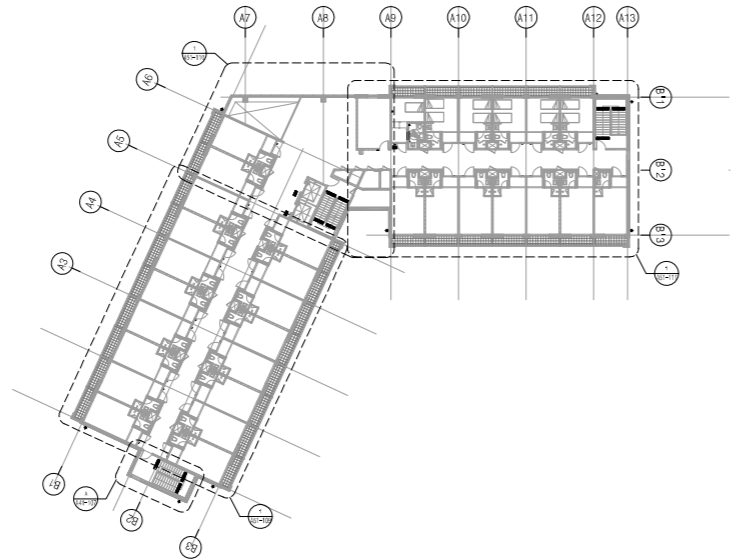
1 편의시설동 지상1층 평면 확대위치도



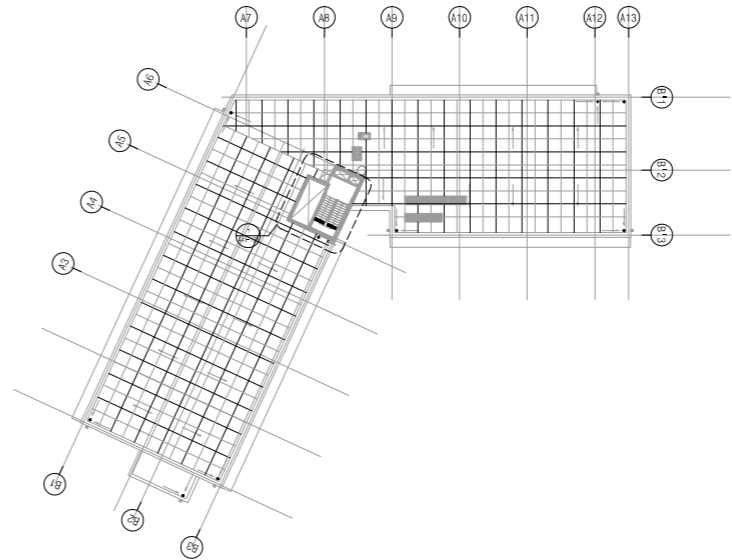
2 편의시설동 지상2층 평면 확대위치도




3 편의시설동 3층 평면 확대위치도



4 편의시설동 지붕층 평면 확대위치도






KSPF
국민체육진흥공단
Korea Sports Promotion Foundation

KSPF 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

No.	과목	담당자(담당자 직책)	일



EGA GROUP
(주) 에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:02-3446-8888, F:02-3446-8855

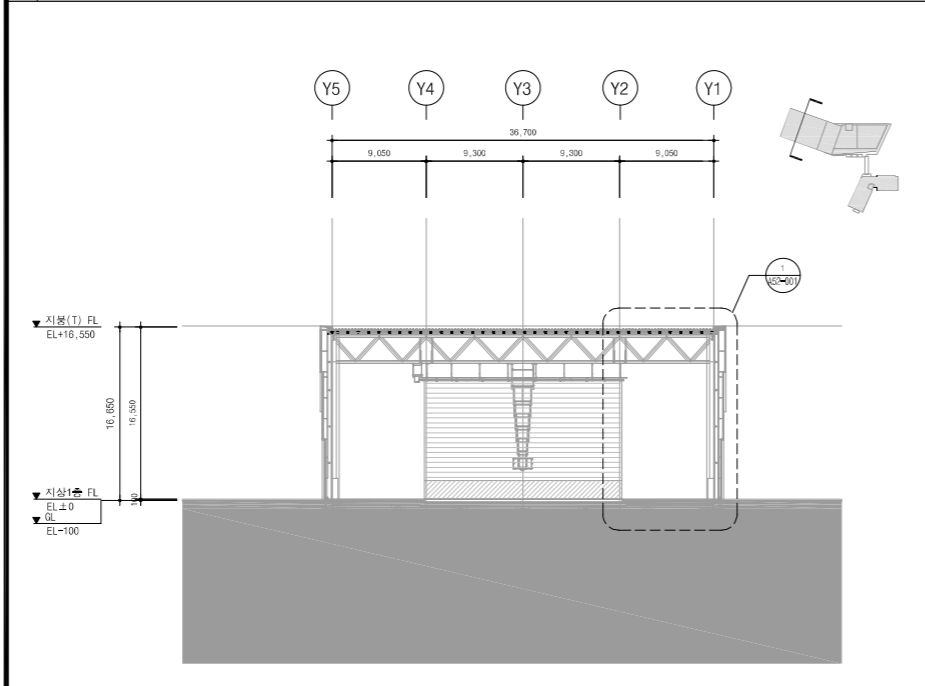
구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME
KSPF 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)

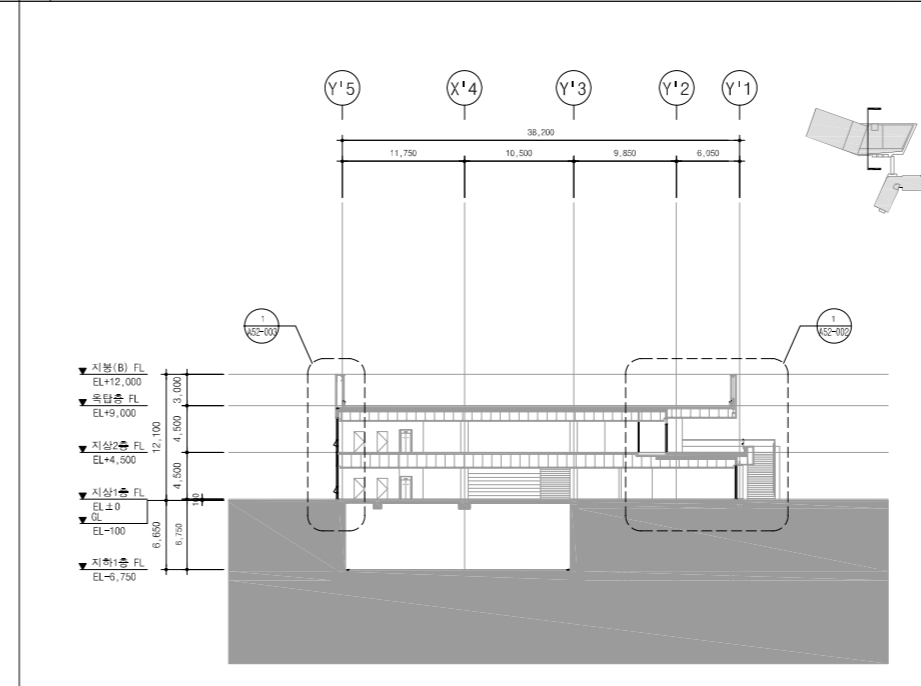
PROJECT ITEM
평면, 단면 확대위치도-2
(편의시설동)

DATE	2019_11	SCALE	A1 : 1/300 A3 : 1/600
DESIGNED BY	김태희	DRAWN BY	
CHECKED BY	송희현	PROJECT NO.	A06-002
DATE	이덕우		

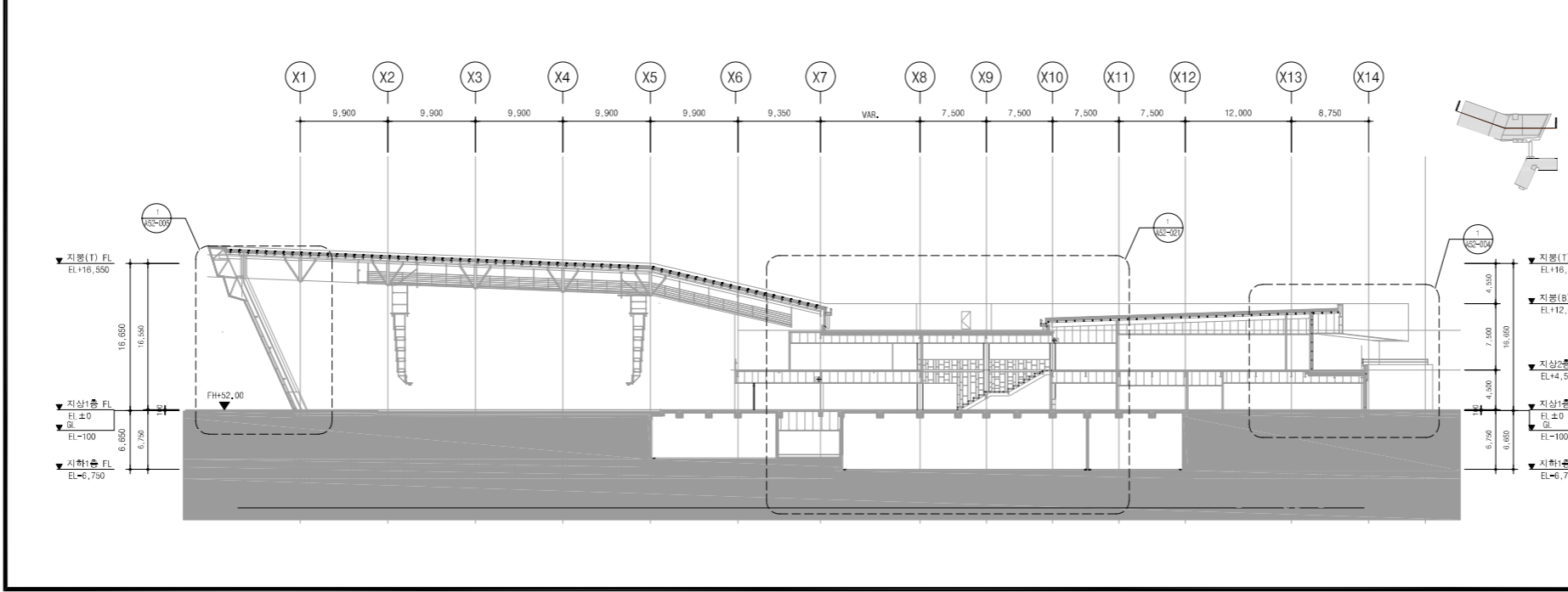
1 제철시설동 종단면도-1



2 제철시설동 종단면도-2



3 제철시설동 종단면도



KSP0 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

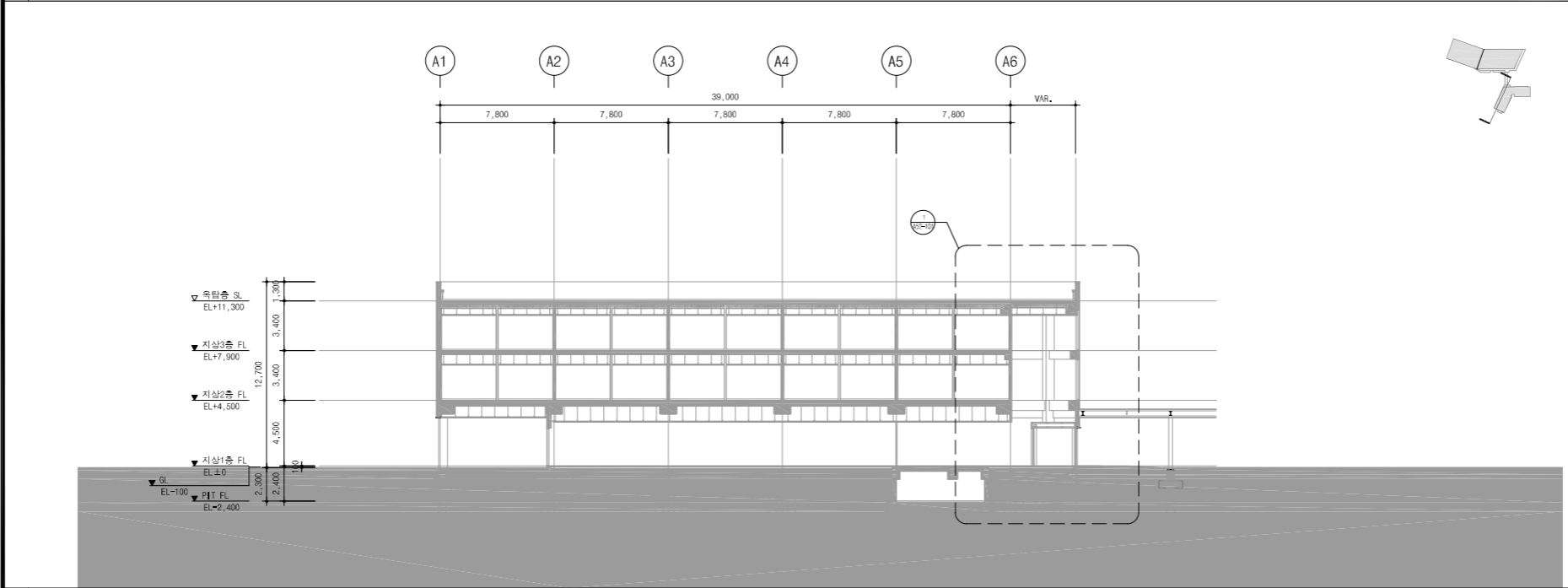
*NOTE:

NO.	과제	담당자	담당부서	일	비고

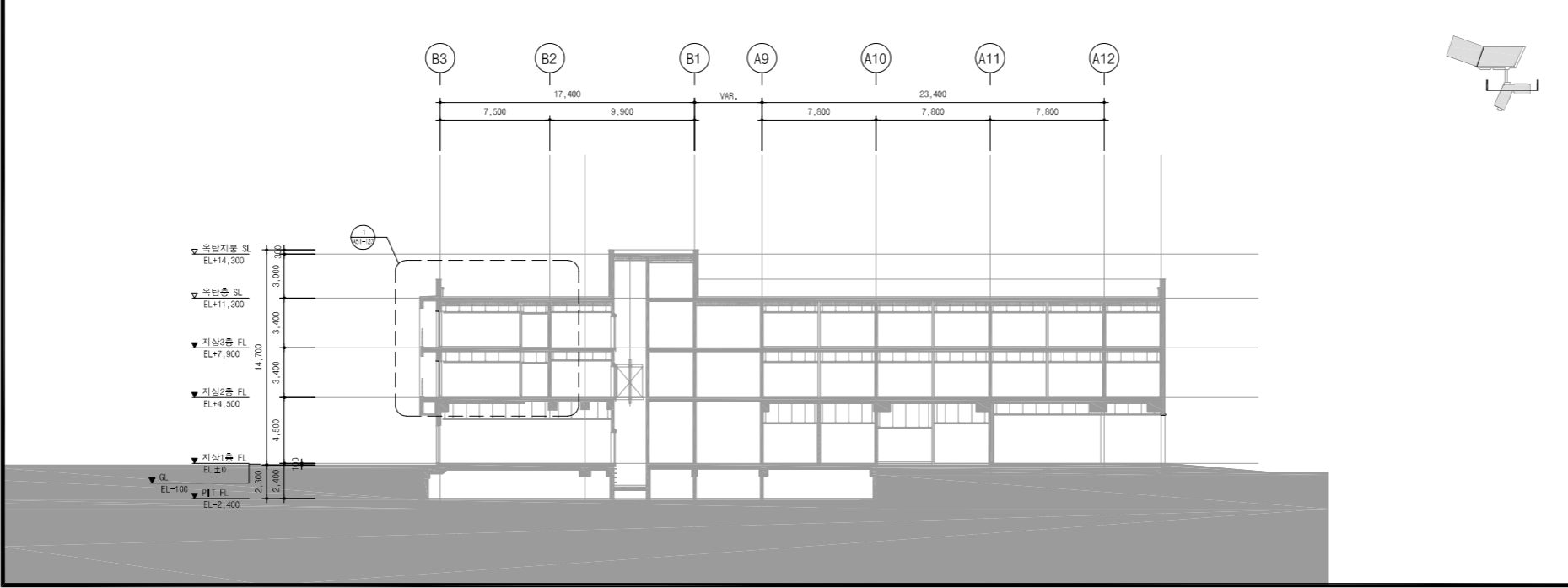
EGAGROUP
(주)에이아키텍처
EGA Architecture Co., Ltd.
T:02-3446-8888, F:02-3446-8855

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경광방 B02
PROJECT CLIENT	KSP0 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (삼사설계)
PROJECT TITLE	평면, 단면 축내위지도-3 (제철시설동)
DATE	2019_11
SCALE	A1 1:1/250 A3 1:1/500
DESIGNED BY	김태희
DRAWN BY	
CHECKED BY	송희연
DATE	A06-003
DESIGNED BY	이덕우

1 편의시설동 횡단면도-1



2 편의시설동 횡단면도-2



KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION	BY	APP.

EGAGROUP
(주)에이 Arquitectura
EGA Architecture Co., Ltd.
T0223444-2885, P0223444-2855

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이연지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설엔트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME
KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)

DATE	2019_11	SCALE	A1 1:1/150 A3 1:1/300
DESIGNED BY	김태희	DRAWN BY	
CHECKED BY	송희연	PROJECT NO.	A06-004
DATE	이덕우		

*NOTE:

NO.	REV.	REVISION	DATE	BY	CHK.

구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기출단
토목	(주)대교건설파트
조경	조경공방 B02

PROJECT TITLE
 KSPQ 스포츠기센터
 건립사업 설계용역 (설치설계)

ISSUE TITLE
 일반사항

DATE	DESCRIPTION	DATE	DESCRIPTION
2019.11	A1 :1/ NONE A3 :1/ NONE		

GENERAL NOTE

도면 범례

약어

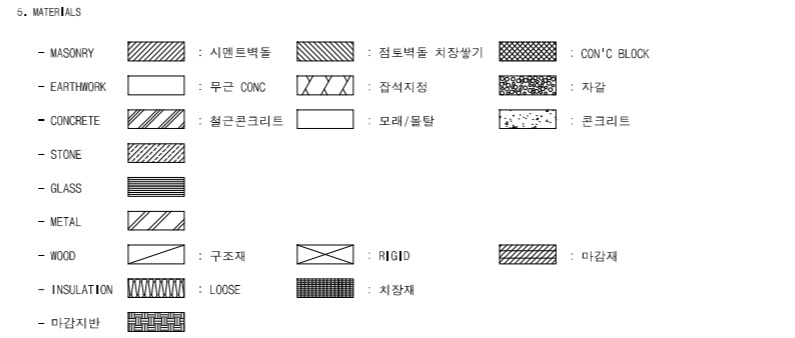
1. 설계 기준
 본 Project의 설계기준은 대한민국 건축 및 제반관련 규준에 의하며 모든 재료의 규격은 KS규격 및 동등 이상의 재료를 사용 하여야 한다.

2. 설계 도서의 우선 순위
 설계 도서간에 서로 상이한 내용이 있을때는 상세도, 일반도면, 시방서 순으로 우선하되 반드시 감리자와 상의 후 결정한다.

3. 도면 구분
 도면의 구분은 참고용(FOR REFERENCE), 공사용(FOR CONSTRUCTION)으로 구분하며, 도면 승인란에 서명이 된 도면에 한하여 유효하다. (단, 참고용으로 명기된 도면으로 공사에 반영하여서는 안된다.)

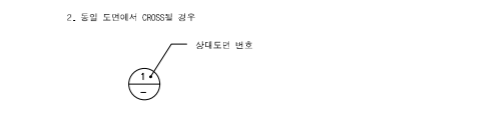
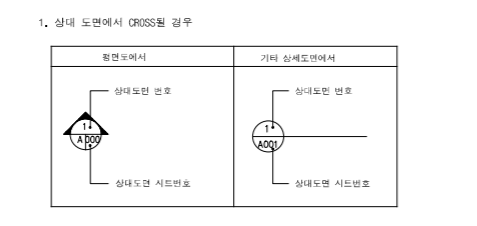
4. 기타 설계일반사항

- 본 도면은 각 공사에 있어서 위치, 치수, 참조사항, 표준 상세를 나타내는 것이다. 본 도면은 기준이 되는 상세를 작성한 것이며, 그 외의 부분은 도면을 참조하여 별도의 SHOP DRAWING을 작성 하여 승인을 받은 후 시공되어야 한다.
- 특별한 표기가 없는 한 Millimeter 단위로 표시하며 도면에 직접 Scale를 사용하여 치수를 결정하여서는 안된다.
- 서로 어긋난 사항이 나타났을 때에는 필히 감독관 및 설계자와 협의를 하여야 한다.
- 천정고는 바닥 마감선에서 천정 마감선까지의 높이를 표기한다.
- 개구부의 치수는 조적조 및 CONC.벽 자체의 개구부 치수를 표기한 것이다.
- 창호의 실제치수는 현장실측 후 창호일람표 및 창호상세도를 참조한다.
- 모든 구조 부재의 정확한 크기 및 위치는 구조도를 참조한다.



A.D.	AIR DUCT	N.I.C.	NOT IN CONTRACT
AD	ALUMINUM DOOR	NO	NUMBER
AL	ALUMINUM	N.T.S.	NOT TO SCALE
A.G.	ALUMINUM GRILL	NF.	NEAR FACE
APP	APPROXIMATE	O.C.	ON CENTER
ARCH	ARCHITECTURAL	OPNG	OPENING
A.S.	AIR DUCT SHAFT	OPP	OPPOSITE
AS	ALUMINUM SHUTTER	P.C.	PRECAST CONCRETE
A.U.D.	AUTO DOOR	P.D.	PIPE DUCT
AUTO	AUTOMATIC	P.	PLATE
AW	ALUMINUM WINDOW	PTN	PARTITION
BD	BOARD	P.S.	PIPE SHAFT
B.M.	BENCH MARK	PW	PLASTIC WINDOW
BL	BLOCK	R	RISER, RADIUS
BLDG	BUILDING	R.BR.	RED BRICK
B.O.F.	BOTTOM OF FOUNDATION	R.C.	REINFORCED CONCRETE
BOT	BOTTOM	R.D.	ROOF DRAIN
BR	BRICK	REF	REFERENCE
CH	CHIMNEY	REV	REVISION
C.H.	CEILING HEIGHT	RM	ROOM
C.J.	CONTROL JOINT	SD	STEEL DOOR
CMU	CONCRETE MASONRY UNIT	SEC	SECTION
COL	COLUMN	SIM	SIMILAR
CONC	CONCRETE	SG	STEEL GRILL
CONST.	CONSTRUCTION JOINT	SPEC	SPECIFICATION
D	DEEP OR DEPTH	SQ	SQUARE
D.C.	DUST CHUTE	SS	STEEL SHUTTER
DET	DETAIL	SSD	STAINLESS STEEL DOOR
DIA	DIAMETER	SSG	STAINLESS STEEL GRILL
DN	DOWN	SSP	STEEL SANDWICH STYROFOR PANEL
DWG	DRAWING	SSPS	STAINLESS STEEL PIPE SHUTTER
EA	EACH	SSS	STAINLESS STEEL SHUTTER
E.D.	ELECTRIC DUCT	SSTL	STAINLESS STEEL
EF.	EACH FACE	SSW	STAINLESS STEEL WINDOW
EL	EARTH LEVEL	STL	STEEL
ELEC	ELECTRICAL	STO	STORAGE
ELEV	ELEVATION	STR	STRIP
ENT	ENTRANCE	STRU	STRUCTURAL
EQ	EQUAL	SUP	STEEL SANDWICH URETHAN PANEL
EQPT	EQUIPMENT	SW	STEEL WINDOW
EXP	EXPANSION	SMP	STEEL WIRE INSULATION PANEL
EXST	EXISTING	T	TOP
EXT	EXTERIOR	TEL	TELEPHONE
EW	EACH WAY	THK	THICK
FB	FLAT BAR	T.O.F.	TOP OF FOUNDATION
F.D.	FLOOR DRAIN	T.O.S	TOP OF SLAB
FDN	FOUNDATION	T.O.STL	TOP OF STEEL
FFL	FLOOR FINISH LEVEL	TYP	TYPICAL
FL	FLOOR OR FLOOR LINE	TV	TELEVISION
F.S.D.	FIREATED STEEL DOOR	U.O.N	UNLESS OTHERWISE NOTED
FTG	FOOTING	VAR	VARIOUS
FF.	FAR FACE	VERT	VERTICAL
GA	GAGE	W	WIDE / WIDTH
GALV	GALVANIZED	W/	WITH
G.L.	GROUND LINE	WD	WOOD DOOR
GYP	GYPSPUM	WG	WOOD GRILL
GYP.BD	GYPSPUM BOARD	W/O	WITHOUT
H	HEIGHT	W/O	WORKING POINT
HD	HANDDR DOOR	W.P.	WATER PROOFING
HR	HOUR	WT	WEIGHT
INT	INTERIOR	W.W.	WOOD WINDOW
JAN	JANITOR	&	AND
JT	JOINT	@	SPACING
L	LONGOR LENGTH		
LAB	LABORATORY		
LAV	LAVATORY		
MATL	MATERIAL		
MAX	MAXIMUM		
MECH	MECHANICAL		
MEZZ	MEZZANINE		
MH	MANHOLE		
MIN	MINIMUM		
MISC	MISCELLANEOUS		

CROSS REFERENCE KEY



□ 안전 관리비 관련 관계법령

구 분	내 용
건설기술진흥법	제63조(안전관리비용) ① 건설공사의 발주자는 건설공사 계약을 체결할 때에 건설공사의 안전관리에 필요한 비용(이하 "안전관리비"라 한다)을 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 공사금액에 계상하여야 한다. ② 건설공사의 규모 및 종류에 따른 안전관리비의 사용방법 등에 관한 기준은 국토교통부령으로 정한다.
안전관리비	제60조(안전관리비) ① 법 제63조제1항에 따른 건설공사의 안전관리에 필요한 비용(이하 "안전관리비"라 한다)에는 다음 각 호의 비용이 포함되어야 한다. 1. 안전관리계획의 작성 및 검토 비용 2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용 3. 발파, 굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책비용 4. 공사장 주변의 통행안전관리대책 비용 5. 계측장비, 폐쇄회로 텔레비전 등 안전 모니터링 장치의 설치, 운용비용 6. 법 제62조제7항에 따른 가설구조물의 구조적 안전성 확인에 필요한 비용 7. 「전자법」 제2조제1항제5호 및 제5호의2에 따른 무선설비 및 무선통신을 이용한 건설공사 현장의 안전관리체계 구축·운용 비용 → 위치 긴급호출기, IoT 헬멧, 안면인식기 포함
건설기술진흥법 시행규칙	

□ 품질 관리비 관련 관계법령

구 분	내 용
건설기술진흥법	제56조(품질관리 비용의 계산 및 집행) ① 건설공사의 발주자는 건설공사 계약을 체결할 때에는 건설공사의 품질관리에 필요한 비용(이하 "품질관리비"라 한다)을 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 공사금액에 계산하여야 한다. ② 건설공사의 규모 및 종류에 따른 품질관리비의 사용 방법 등에 관한 기준은 국토교통부령으로 정한다.
품질관리비	제53조(품질관리비의 산출 및 사용 기준) ① 법 제56조제1항에 따른 건설공사의 품질관리에 필요한 비용(이하 "품질관리비"라 한다)의 산출 및 사용기준은 별표 6과 같다. 다만, 품질검사를 실시하는 자가 영 제97조제1항 각 호에 따른 국립·공립 시험기관이고 해당 기관이 검사비용의 기준을 따로 정하고 있는 경우에는 그 기준을 따른다.
건설기술진흥법 시행규칙 [별표 6]	품질관리비의 산출 및 사용 기준 1. 일반사항 가. 발주자는 해당 건설공사의 품질확보를 위하여 필요하다고 인정하는 품질시험 및 검사의 종류·방법 및 횟수를 설계도서(수량산출서, 단가산출서 등)에 명시해야 한다. 나. 건설업자 및 주택건설등록업자는 설계도서에 누락된 품질시험 및 검사의 종류·방법 및 횟수에 관해서는 건설사업관리용역업자 및 발주자와 협의하여 설계도서에 반영해야 한다. 다. 건설업자 및 주택건설등록업자는 시방서 등 설계도서를 검토하여 품질관리계획 또는 품질시험계획을 작성하고 이를 토대로 품질관리를 해야 한다. 라. 건설업자 및 주택건설등록업자는 현장 품질시험의 원활한 실시를 위하여 발주자와 협의하여 현장여건을 고려한 적정 시험인력을 배치해야 한다. *품질관리비, 품질시험비, 품질관리활동비 계산식은 별표6 참고



KSPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

△					
△					
△					

EGAGROUP
(주) 이가방업건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
11023440-0045, F1023444-0435

구조	(주)셀텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설터트
조경	조경공방 B02

PROJECT
KSPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (실시설계)
DRAWING TITLE
안전관리비/품질관리비 관계법령

DATE	2019_11	REV	A1 :1 /NONE A3 :1 /NONE
APPROVED	원 태 희	DRAWING NO	
DESIGNED	송 희 영	PROJECT NO	A08-002
DRAWN	이 익 우		

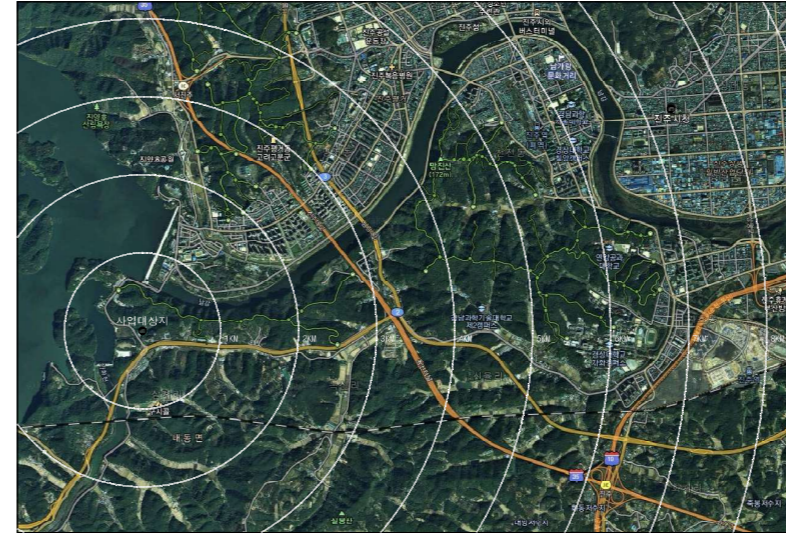
■ 건축개요

구분	내용		비고		
공사개요	공사명	KSP0 스포츠가치센터 건립사업			
	대지위치	경상남도 진주시 내동면 삼계리 234-4번지 일원			
	대지면적	46,885㎡ (매각 토지 : 48,742㎡) (매각토지면적: 48,742㎡→당초 시정결정면적:47,677㎡→변경시정면적:46,885㎡)			
	지역지구	도시지역, 자연녹지지역 도시관리계획시설: 체육시설 용지			
	시설용도	운동시설			
	세부용도	체합시설동 - 운동시설 편의시설동 - 수련시설 중 「청소년활동진흥법」에 따른 유스호스텔			
건물개요	건축면적	6,463.93㎡ (체합시설동:4,975.13㎡ / 편의시설동:1,414.79㎡ / 외부확장실:74.01㎡)			
	연면적	11,817.98㎡ (체합시설동:8,260.41㎡ / 편의시설동:3,362.60㎡ / 외부확장실:74.01㎡ / 연결개노피:120.96㎡)			
	건폐율 / 용적률	13.79% / 23.06%			
	구조	체합시설동: 철골구조, 일부 철근콘크리트구조 / 편의시설동: 철근콘크리트구조			
	층수 / 최고높이	체합시설동: 지하층/지상층, 18.65m / 편의시설동: 지상층, 12.70m / 연결개노피: 지상층, 4m / 외부확장실: 지상층, 3.5m			
	주요외부 마감	체합시설동: 준불연단열외체형 CRC패널, AL 복합판넬, T24 로이복층유리 편의시설동: 준불연단열외체형 CRC패널, AL 복합판넬, T24 로이복층유리 외부확장실: 화강석버너쿠이 연결개노피: AL 복합판넬			
주차대수	설비개요	체합시설동: 지열 및 GHP / 편의시설동: EHP 및 난방공전열관			
	총주차대수	100대 (확장형 78대, 장애인 4대, 경형/친환경10대, 대형 8대)			
	관람객주차장	86대 (확장형 64대, 장애인 4대, 경형/친환경10대, 대형 8대)			
	직원주차장	14대 (확장형 14대)			
조경개요	조경면적	17,780.23㎡ (37.92%)	생태면적	18,735.99㎡ (39.96%)	법정 재외대상
기타사항	신재생에너지	지열, 태양광		법정 27% 이상	

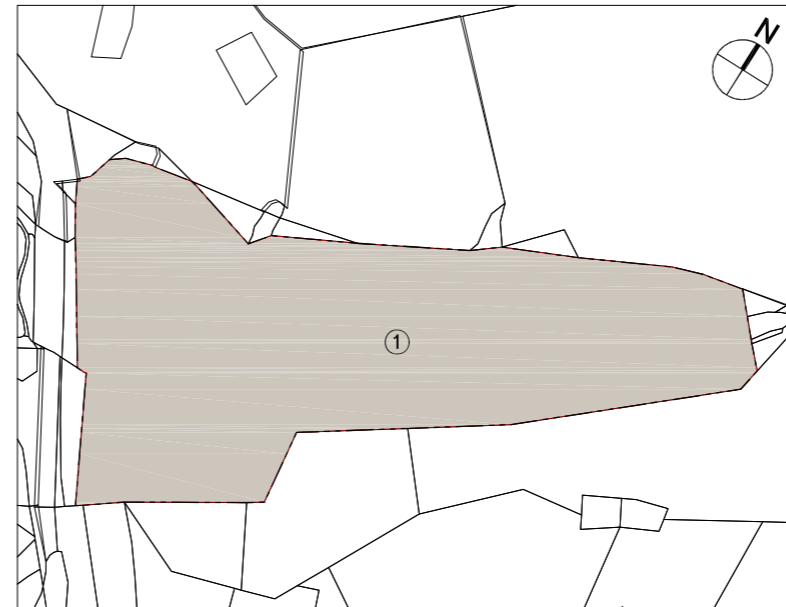
■ 층별 면적개요

구분	면적(㎡)		비고
체합시설동	지하 1층	1,005.67	
	지상 1층	4,930.81	캐노피면적: 378.43
	지상 2층	2,323.83	캐노피면적: 282.61
	소 계	8,260.41	
편의시설동 (수련시설 중 유스호스텔)	지상 1층	975.06	
	지상 2층	1,193.77	장미안실: 1개실 2안실: 6개실 4안실: 2개실
	지상 3층	1,193.77	장미안실: 1개실 2안실: 6개실 4안실: 2개실
	소 계	3,362.60	장미안실: 2개실 2안실: 10개실 4안실: 20개실 최소상위: 322명
외부시설	외부 확장실	74.01	
	연결개노피	120.96	
총 계	11,817.98		

■ 위치도



■ 구적도



번호	산출근거	면적(㎡)
①	AUTOCAD 구적	46,885㎡



KSP0 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

△	△	△	△
△	△	△	△
△	△	△	△

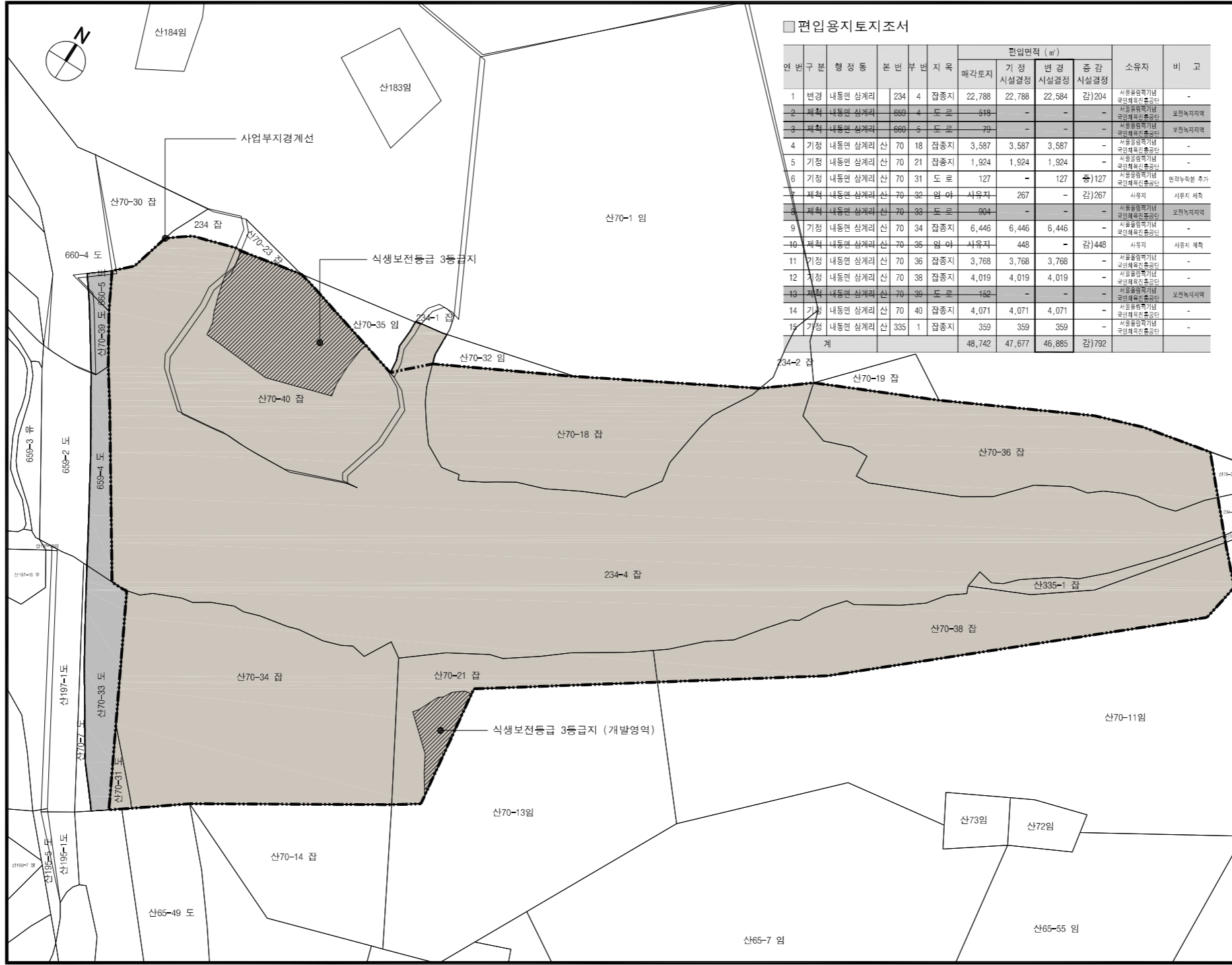
EGA GROUP
(주)에가그룹건축사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:022344-2222, F:022344-2222

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설엔트
조경	조경공방 B02

PROJ.내역
KSP0 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)

WORK.ITEM
설계개요 / 위치도 / 구적도

DATE	2019_11	SCALE	A1 1:1 / NONE A3 1:1 / NONE
DESIGNER	김태희	DRAWER	
CHECKER	송희연	DATE	A11-001
SWAP	이덕우		



■ 편입용지토지조사

연번	구분	행정동	분번	부번	지목	편입면적 (㎡)				소유자	비고
						매각토지	기정	변경	증감		
1	변경	내동면 삼계리	234	4	잡종지	22,788	22,788	22,584	감) 204	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
2	제척	내동면 삼계리	660	4	도로	549	-	-	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	보전특지지역
3	제척	내동면 삼계리	660	6	도로	79	-	-	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	보전특지지역
4	기정	내동면 삼계리	산 70	18	잡종지	3,587	3,587	3,587	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
5	기정	내동면 삼계리	산 70	21	잡종지	1,924	1,924	1,924	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
6	기정	내동면 삼계리	산 70	31	도로	127	-	127	증) 127	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	민자유치권 추가
7	제척	내동면 삼계리	산 70	32	임야	267	-	-	감) 267	사용지	사용지 제척
8	제척	내동면 삼계리	산 70	33	도로	904	-	-	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	보전특지지역
9	기정	내동면 삼계리	산 70	34	잡종지	6,446	6,446	6,446	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
10	제척	내동면 삼계리	산 70	35	임야	448	-	-	감) 448	사용지	사용지 제척
11	기정	내동면 삼계리	산 70	36	잡종지	3,768	3,768	3,768	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
12	기정	내동면 삼계리	산 70	38	잡종지	4,019	4,019	4,019	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
13	제척	내동면 삼계리	산 70	39	도로	162	-	-	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	보전특지지역
14	기정	내동면 삼계리	산 70	40	잡종지	4,071	4,071	4,071	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
15	기정	내동면 삼계리	산 335	1	잡종지	359	359	359	-	서용용(용역기법 국인체육진흥공단)	-
계						48,742	47,677	46,885	감) 792		



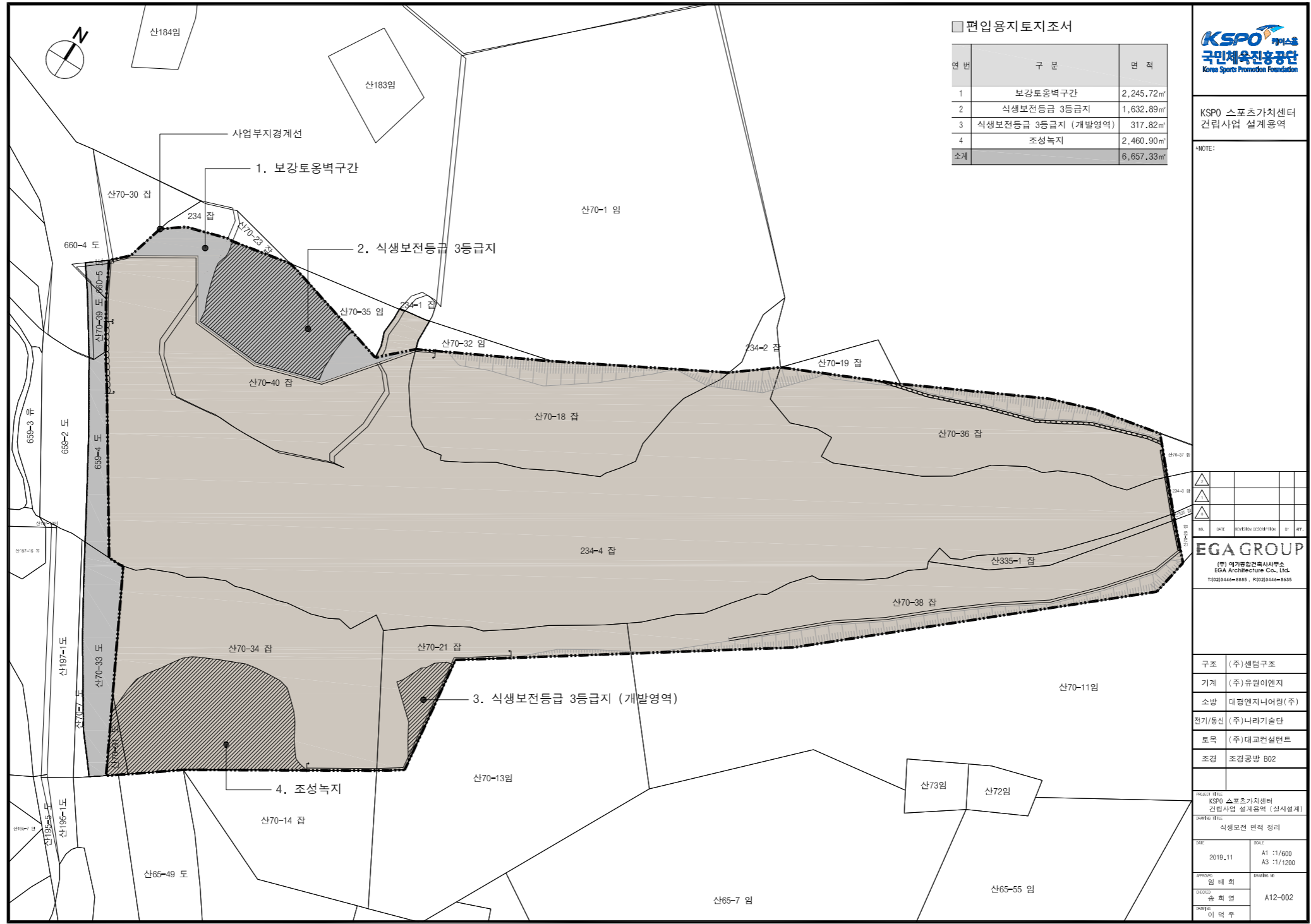
KSPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

EGAGROUP
(주) 에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:023446-9885, F:023446-9855

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이연지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME	KSPO 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (삼시일계)		
WORK TITLE	지적도/편입용지토지조사		
DATE	2019_11	SCALE	A1 : 1/600 A3 : 1/1200
PROJECT	김태희	DRAWING NO.	
REVISION	승희현	DATE	A12-001
DRAWING	이덕우		



□ 편입용지토지조사

연번	구분	면적
1	보강토옹벽구간	2,245.72㎡
2	식생보전등급 3등급지	1,632.89㎡
3	식생보전등급 3등급지 (개발영역)	317.82㎡
4	조성녹지	2,460.90㎡
소계		6,657.33㎡



KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

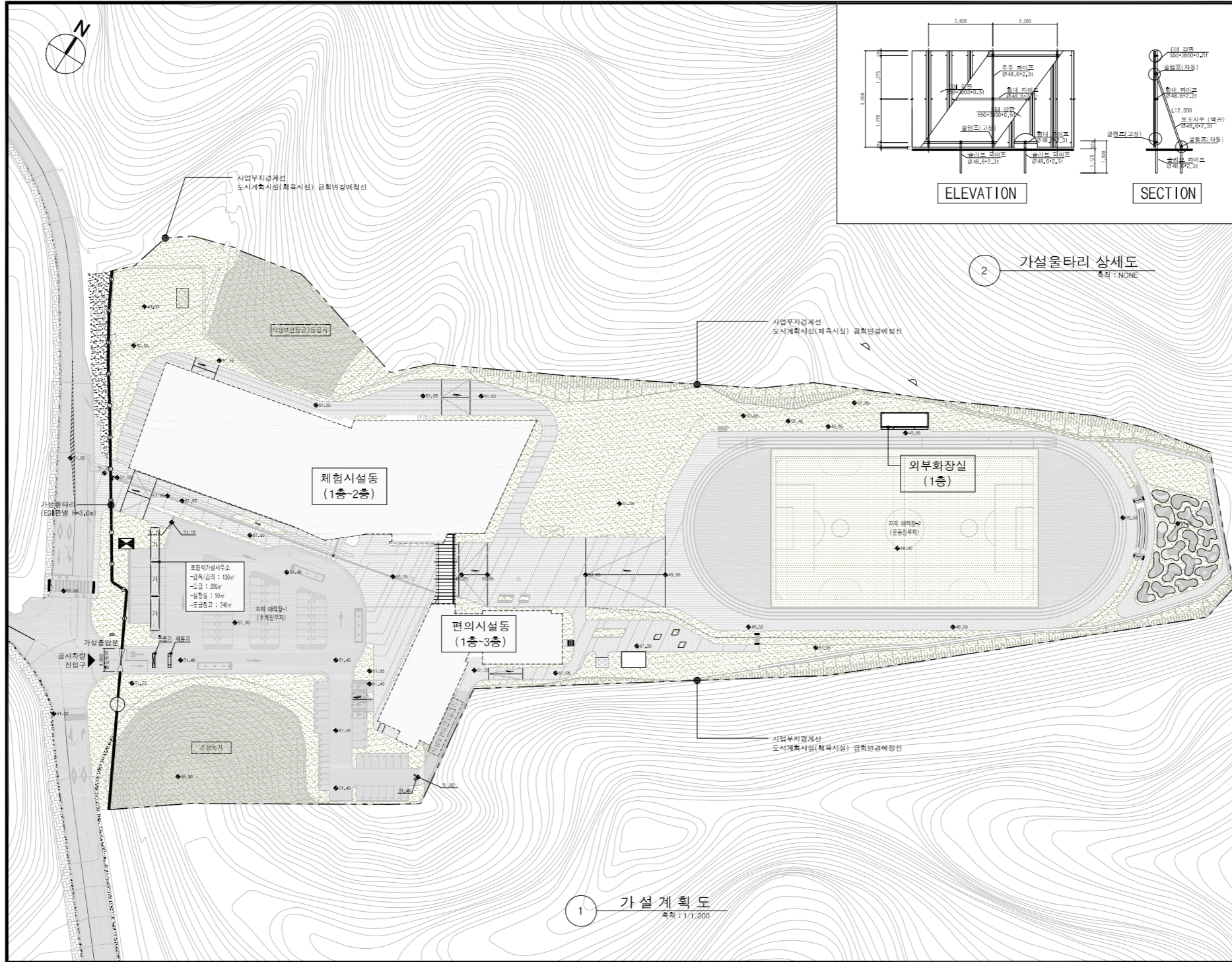
EGA GROUP
 (주) 에가그룹건축사사무소
 EGA Architecture Co., Ltd.
 T:023444-9885, F:023444-9855

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이연지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME
KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼시영계)

WORKING TITLE
식생보전 안착 정리

DATE	2019_11	SCALE	A1 :1/600 A3 :1/1200
DESIGNED BY	김태희	DRAWN BY	
CHECKED BY	송희열	NO.	A12-002
DATE	이석우		



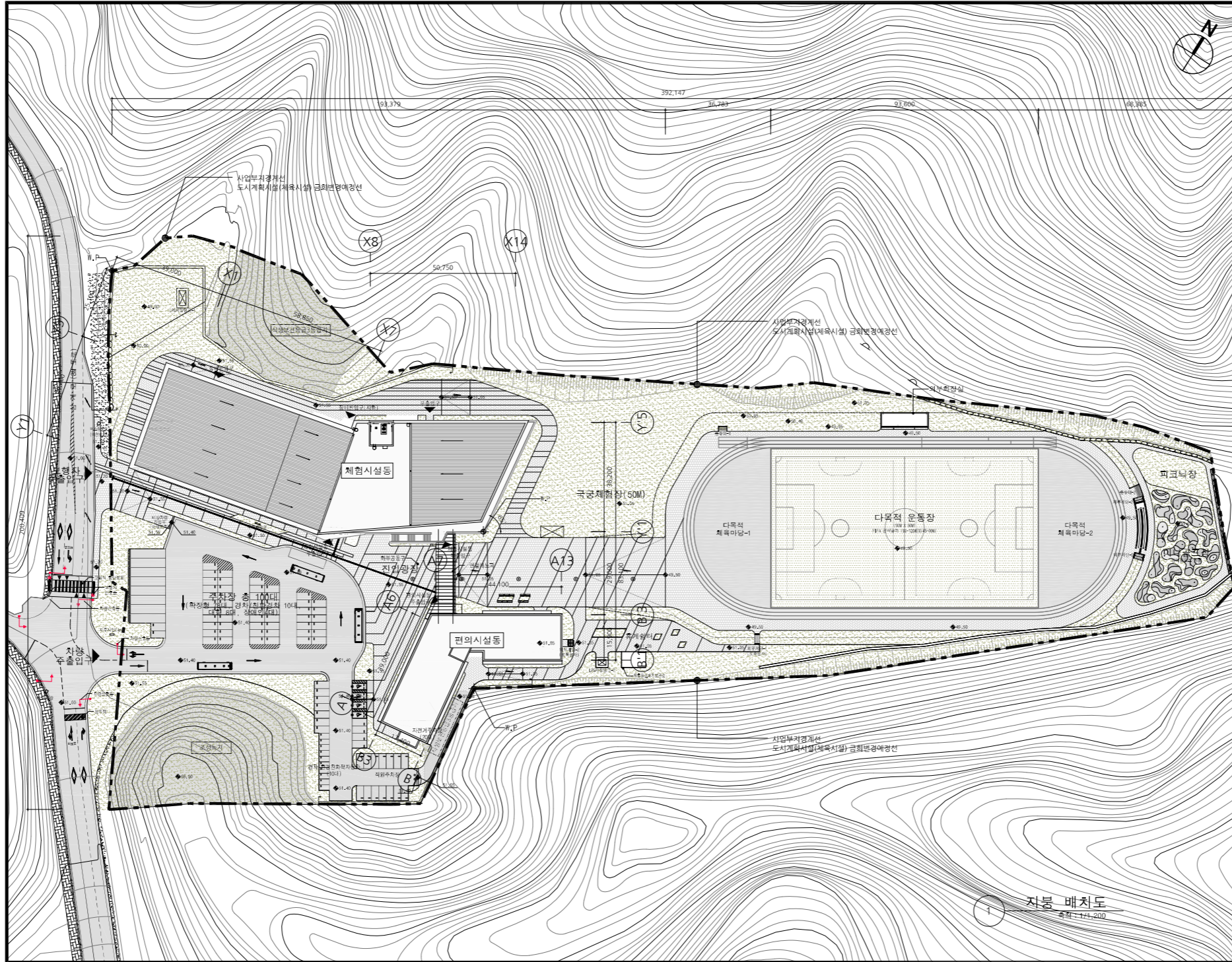
KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

NOTE:
 1. 환에
 : 가설용터 (E01판본, H=0.0m)
 (L=155m)
 : 동원(차량출입구 1개소)
 (출입도어 8mX3.5m)
 : 화물기
 : 화물기
 : 가설사무실
 : 가설 전기/수도인입
 2. G.L.D=H+51.55
 지상수치=H+51.55
 지상수치=H+51.55
 지, 타시 지/동측 남향 300m 이내 주거지역 인접
 건축계획은 인접지역의 용도변경에 의해 발생할
 수. 본 가설계획도는 내역확인을 위한 도면이며
 시공하는 공사를 가설 계획 및 가설 용수에 대한
 계획은 수립하고 비준을 관청에서 건축심의
 승인을 받아 계획할 것.
 이 가설 계획도 가설 용수공로 후후 준공도면과
 표기할 것.

EGAG GROUP
 (주)에가그룹건축사사무소
 EGA Architecture Co., Ltd.
 T0223444-8888, P0223444-8888

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME	
KSPD 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (상시설계)	
WORK TYPE	
가설계획도	
DATE	SCALE
2019_11	A1 : 1/600 A3 : 1/1200
DESIGNED BY	DRAWN BY
임태희	
CHECKED BY	
송희연	A13-001
DATE	
이석우	



KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:
 1. GL±0=FH+51.55
 2. 지상1층 F.L.±0=GL+100
 3. 분담공사 기공기 118일이후로
 설치되어야 인공석 코팅이 가능하므로
 시공오차 발생하지 않도록 각별히 주의

NO.	기타	비고	비고	비고	비고

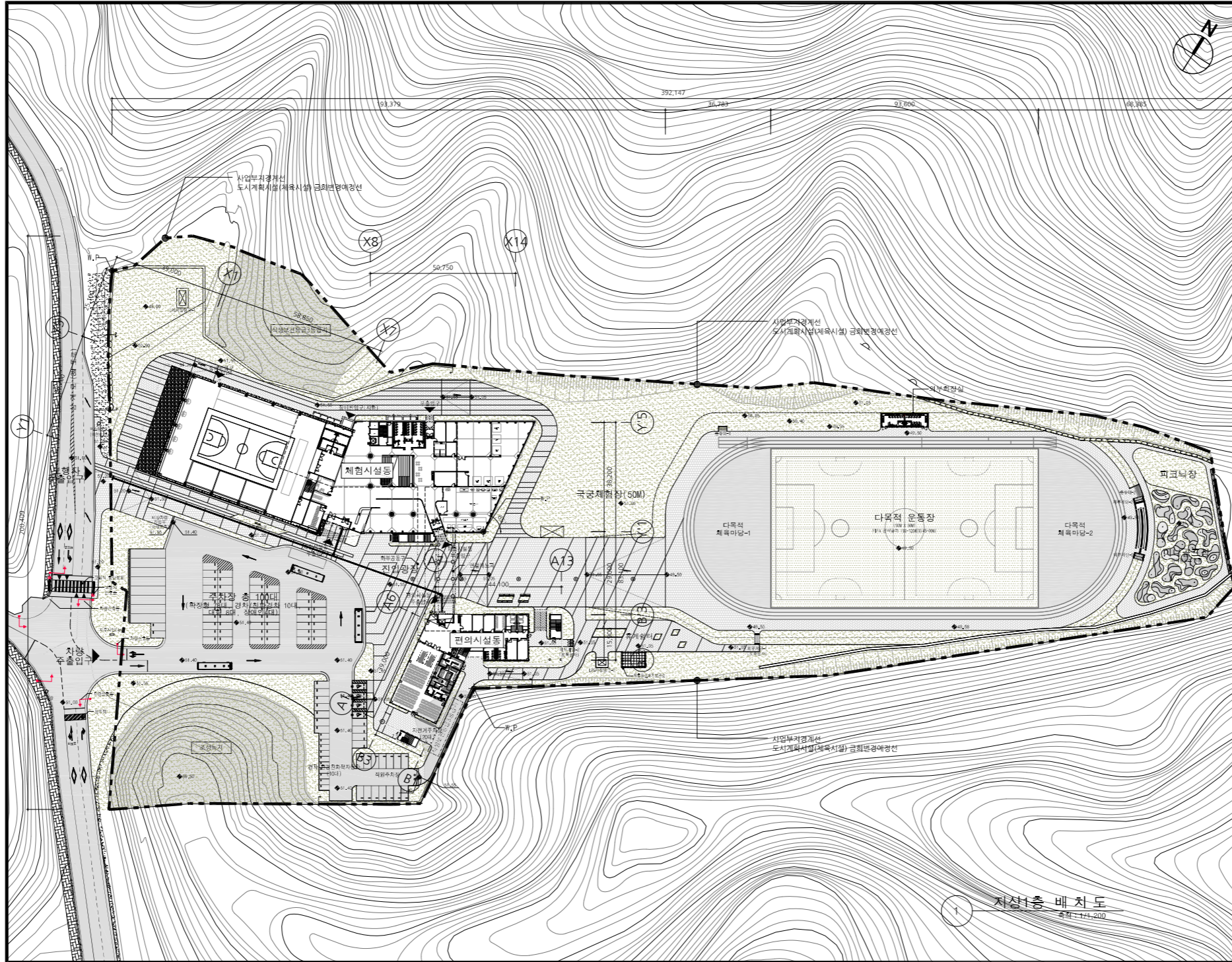
EGAG GROUP
 (주) 에가그룹건축사사무소
 EGA Architecture Co., Ltd.
 T0223440-2885, P0223440-2855

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME
 KSPD 스포츠가치센터
 건립사업 설계용역 (삼사설계)
 WORK TYPE
 지붕 배치도

DATE	2019_11	SCALE	A1 1:1/600 A3 1:1/200
APPROVED	임태희	DRAWN BY	
DESIGNED	송희현		A14-001
DATE	이덕우		

지붕 배치도
 축척: 1/1,200



KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:
1. GL±0.00=FH+51.55
2. 지상1층 F.L.=GL±0.00
3. 분담층 시 기준기 1180이하로
설치되어야 인공석 코팅이 가능하므로
시공모작 발생하지 않도록 각별히 주의

NO.	DATE	REVISION	DESCRIPTION

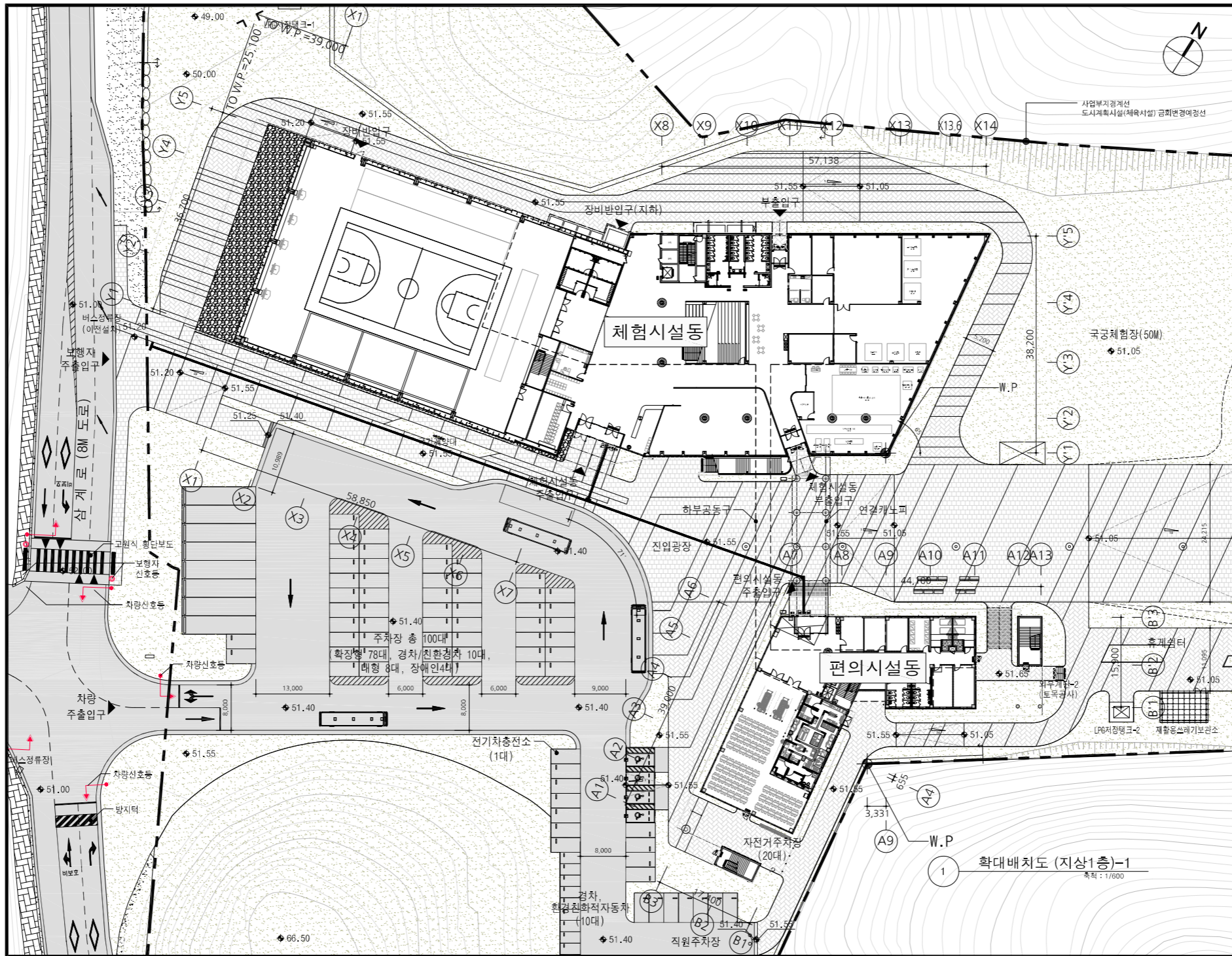
EGA GROUP
(주)에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:02-3446-8888, F:02-3446-8885

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME
KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)

WORKING TITLE	
지상1층 배치도	
DATE	SCALE
2019_11	A1 1:1/600 A3 1:1/200
APPROVED	DRAWN BY
임태희	
DESIGNED	
송희열	A14-002
DRAWN	
이덕우	

지상1층 배치도
축척: 1/1,200



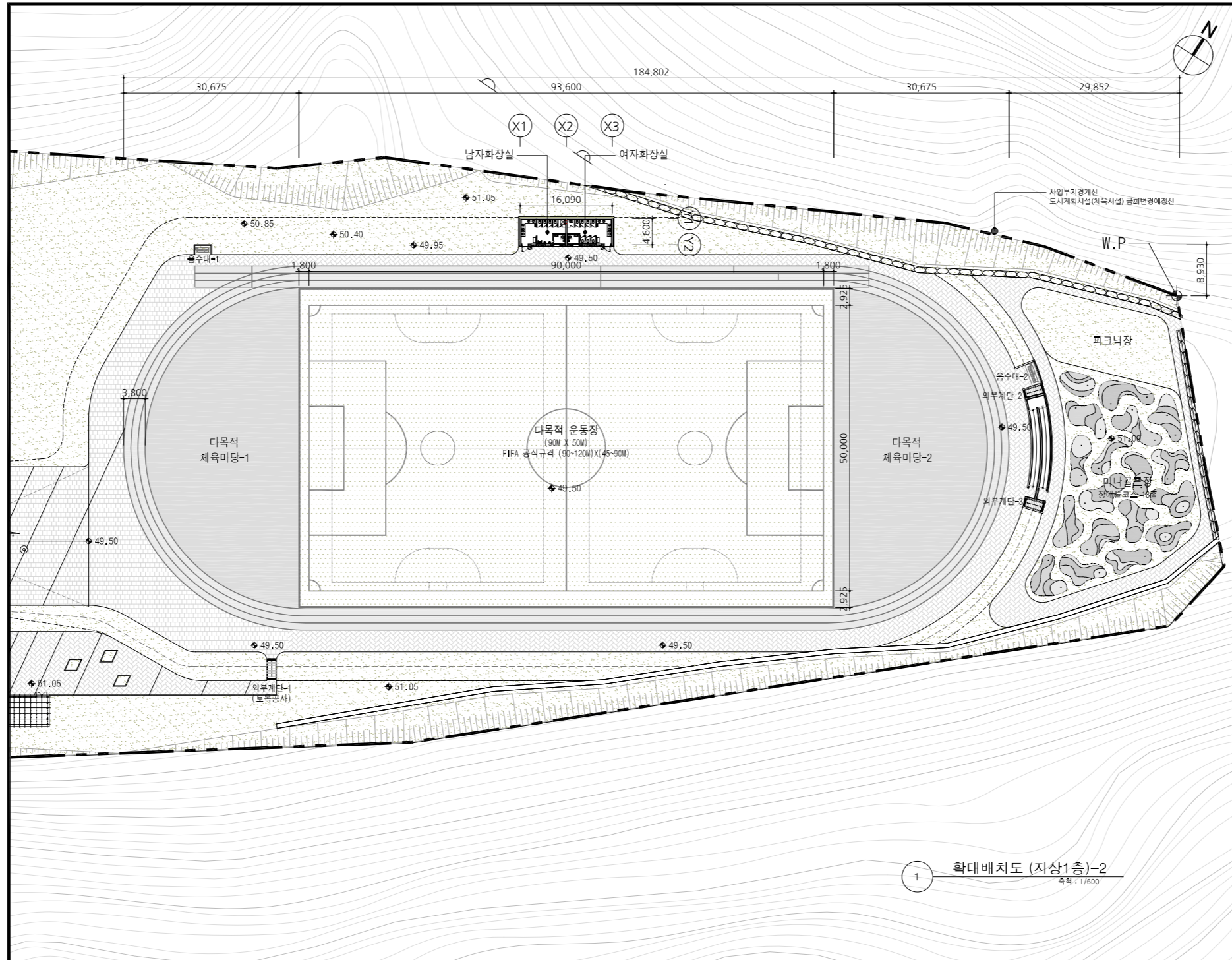
KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

NOTE:
 1. GL±0=FH+51.55
 2. 지상1층 FL=EL±0=GL+100
 3. 본인승시 기판기 1:15이후로
 상토의역이 건축사 공부가 가능하므로
 시공로의 방향까지 검토후 개발의 유무

EGAG GROUP
 (주) 에가그룹건축사사무소
 EGA Architecture Co., Ltd.
 71023444-2228, 71023444-2435

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	태평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설엔트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME	
KSPD 스포츠가치센터 건립사업 설계용역 (상시설계)	
WORK ITEM	
확대배치도 (지상1층) -1	
DATE	SCALE
2019_11	A1 1:1/300 A3 1:1/600
DESIGNER	DRAWER
임태희	
CHECKER	
송희연	A14-003
SWAPPER	
이덕우	



KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:
1. GL±0=FH+51.55
2. 지상1층 FL=EL±0=GL+100
3. 본인승시 기량기 1/15이후로
설도되어 인승시 공부가 가능하므로
시공로차 발생하지 않도록 기밀히 유의

NO.	과목	비율(%)	인원(명)	비율(%)

EGA GROUP
(주)에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
T:023446-2885, F:023446-2855

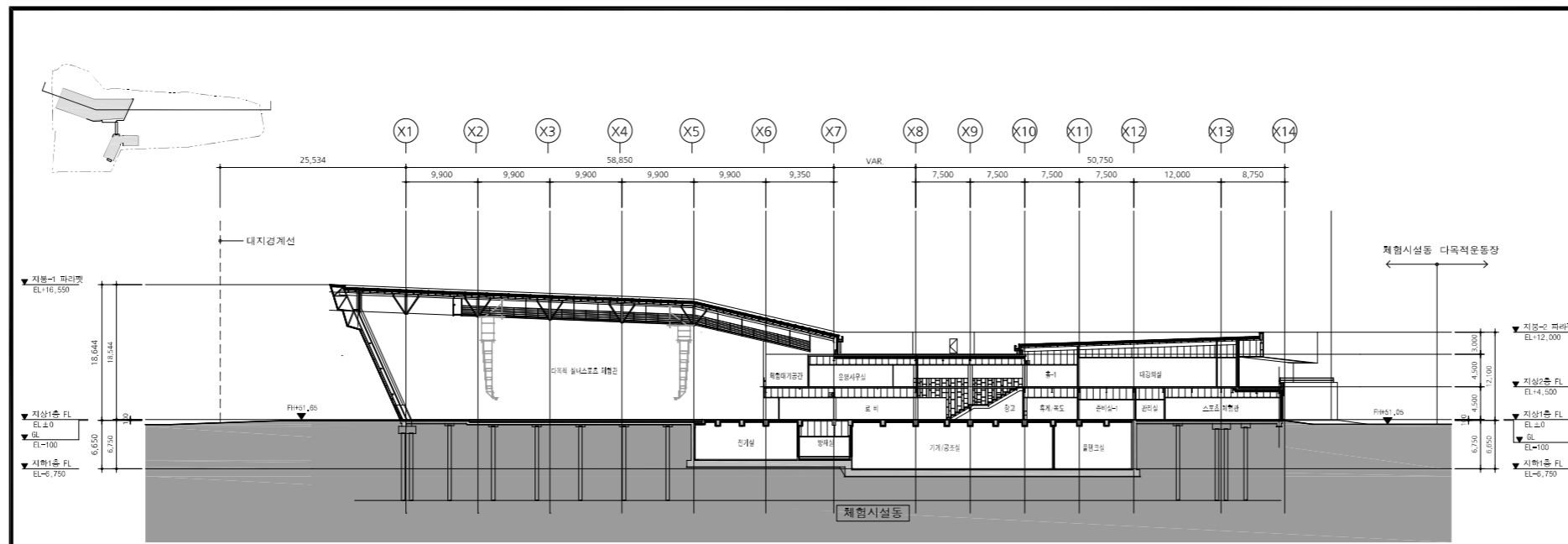
구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	태평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME
KSPD 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)
WORK ITEM
확대배치도 (지상1층) -2

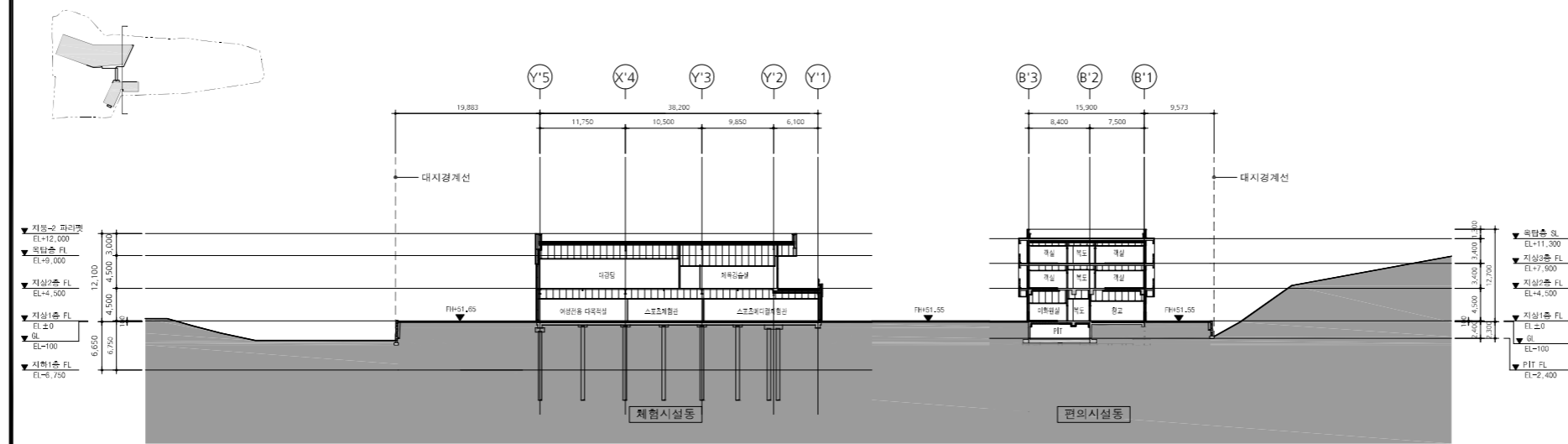
DATE	2019_11	SCALE	A1 : 1/300 A3 : 1/600
DESIGNER	김태희	DRAWER	
CHECKER	송희열	NO.	A14-004
DATE	이덕우		

1 확대배치도 (지상1층)-2
축척 : 1/600

*NOTE:
EL±0.0 = GL+100
= FL+51.65



1 대지 횡 단면도
축척 : 1/600



2 대지 종 단면도
축척 : 1/600

NO.	DATE	REVISION	REVISION	NO.	DATE	REVISION	REVISION

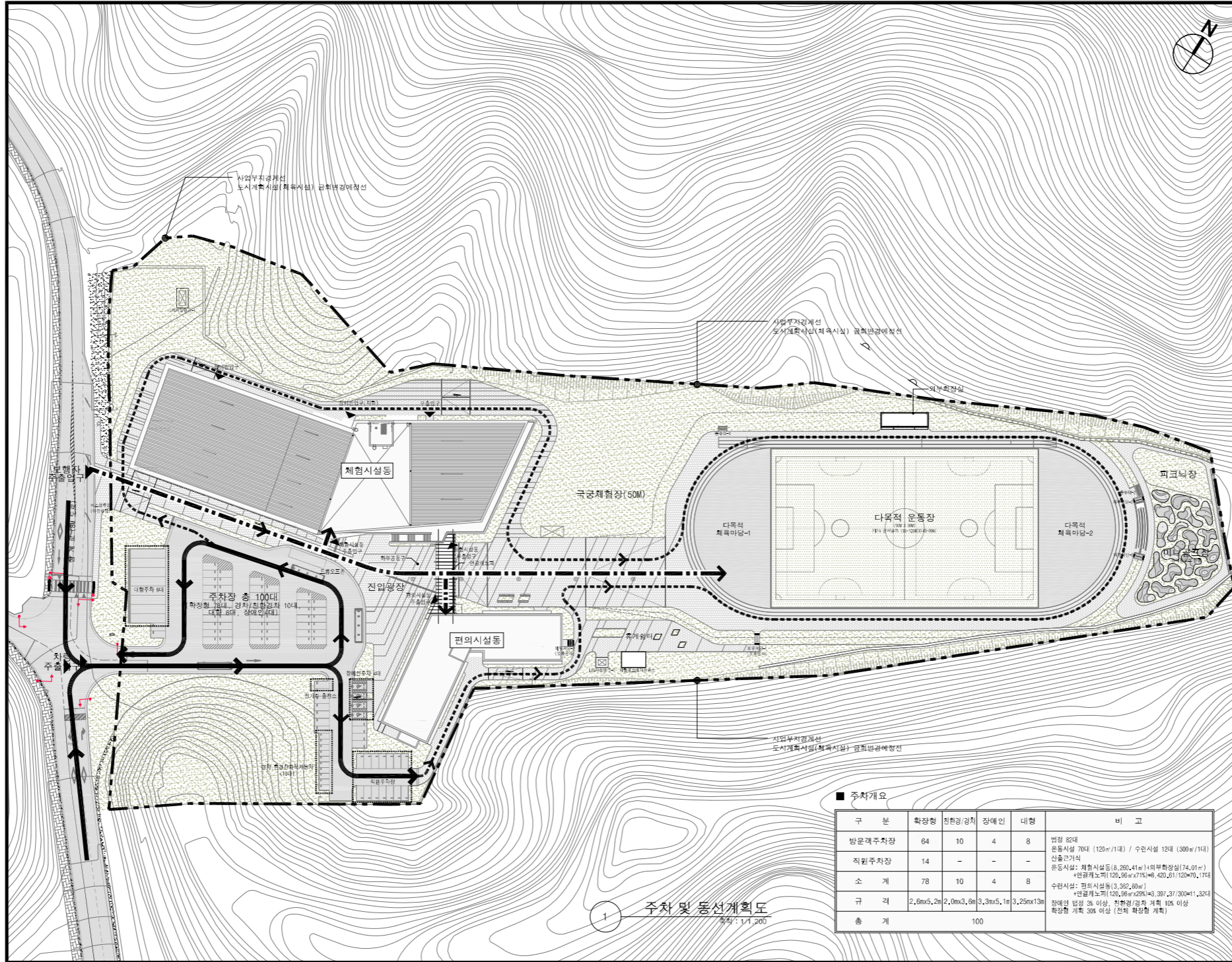
EGA GROUP
(주) 에가그룹건축사사무소
EGA Architecture Co., Ltd.
71023444-8888, P1023444-8888

구조	(주) 셴템구조
기계	(주) 유원이엔지
소방	대평엔지니어링(주)
전기/통신	(주) 나라기술단
토목	(주) 대교건설엔트
조경	조경광방 B02

PROJECT NAME
KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼시설계)

WORK TITLE
대지 종합단면도

DATE	SCALE
2019_11	A1 1:1/300 A3 1:1/600
DESIGNER	DRAWER
김태희	
CHECKER	DATE
송희철	A14-011
APPROVER	
이덕우	



KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역

*NOTE:

---	일반차량동선
- - - -	비상차량동선
	보행동선

EGAGROUP
(주)에이엠에프건축사사무소
E&A Architecture Co., Ltd.
710233449-9999, 710233449-9999

구조	(주)센텀구조
기계	(주)유원이엔지
소방	태평엔지니어링(주)
전기/통신	(주)나라기술단
토목	(주)대교건설원트
조경	조경공방 B02

PROJECT NAME
KSPPO 스포츠가치센터
건립사업 설계용역 (삼사설계)

WORKING TITLE
주차 및 동선계획도

DATE	2019_11	SCALE	A1 1:1/600 A3 1:1/1200
APPROVED	임태희	DRAWN BY	
REVISION	승희현		A15-001
SWAP	이석우		

■ 주차개요

구분	확장형	친환경/경차	장애인	대형	비고
방문객주차장	64	10	4	8	법정 82대 운동시설 70대 (120㎡/1대) / 수면시설 12대 (300㎡/1대) 산출근거식
직원주차장	14	-	-	-	운동시설: 체험시설동(8,390.41㎡)의 부속상실(74.01㎡) *연면적비율(120,59㎡/20%)=6,423.81/120=70,174 수면시설: 편의시설동(3,352.20㎡) *연면적비율(120,59㎡/20%)=3,387.37/300=11,324
소계	78	10	4	8	장애인 법정 3% 이상, 친환경/경차 계획 10% 이상 확장형 계획 30% 이상 (간차 확장형 계획)
규격	2,6m×5,2m	2,0m×3,6m	3,3m×5,1m	3,25m×13m	
총계				100	

1 주차 및 동선계획도
용역: 1:1,200